

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, リビングの隣和室, 角住戸, 出窓, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション湯河原第3 1001号室		
物件所在地	神奈川県足柄下郡湯河原町土肥4丁目14-2		
交通	東海道本線(東日本) 湯河原駅 徒歩9分 東海道本線(東日本) 真鶴駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	57.34m ²	向き	南西
築年月	1990年1月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, ガスキッキン, ガスコンロ, グリル, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 豊表替え(特殊なものは除く) / 枚: 6,600円 複張替(戸襀も含む) / 枚: 4,950円 天袋 張替 / 枚: 3,850円 隣子張替 / 枚: 3,850円 抗菌消臭施工サービス(契約時) : 19,800円 [月次費用] 貸賃入居サポート会費 : 1,210円 [備考] 鍵交換希望時借主様負担 解約時費用 : ハウスクーリーニング (1,210円 / 平米)		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(オリコ) <保証料> 契約時・賃料等の60% (最低3万円) / 月額・賃料等の1.5% 保証料 はご利用いただく保証会社によって異なります		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.C0000617625



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付