

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 5,000円 |

## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レザンヴェルジェ 604号室                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市南矢名3丁目9-1                                                                                               |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩11分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩22分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳) K(4.3畳)                                                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 26.14㎡                                                                                                         | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2009年2月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～                                                                                                |      |           |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ<br>設置済,クローゼット,シ                                                         |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスa:3,300円                                                                                      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料(共益費・駐車場含む)の50% 月額保証料:総賃料の1.5%                                                                     |      |           |
| 備考       | ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます♪物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます！店舗スタッフも東海大卒業生がいます♪お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで！ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.C0000835144

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |