

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

24時間緊急通報システム、2F以上、2面バルコニー、2面採光、カードキー、角住戸、最上階、上階無し、寝室8畳以上、通風良好、南面バルコニー、閑静な住宅街、高台に立地、緑豊かな住宅地、メールボックス、平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル東海 305号室		
物件所在地	神奈川県秦野市南矢名5丁目16-3		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩13分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.35m ²	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、クローゼット、シャワー、		
その他費用	[月次費用] 安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% (最低保証料: 30000円) 月額保証料: 1.5%		
備考	ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます！物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます！店舗スタッフも東海大卒業生がいます お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで！		

情報更新日2026年1月15日

No.C0000962008



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付