

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 通風良好, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセル東海 305号室		
物件所在地	神奈川県秦野市南矢名5丁目16-3		
交通	小田急線 東海大学前駅 徒歩13分 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.35㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[月次費用] 安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料50% (最低保証料: 30000円) 月額保証料: 1.5%		
備考	ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます 物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます! 店舗スタッフも東海大卒業生がいます お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.C0000962008

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付