

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 1,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ジュネス宮坂 201号室                                                                               |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市東町 1 丁目30-21                                                                       |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 小田原駅 徒歩22分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩19分                                              |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 19.8㎡                                                                                      | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1993年1月                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                            | 入居時期 | 2025年8月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                                                       |      |           |
| 設備       | C A T V, エアコン, シューズボックス, トイレ有, バストイレ同室, フローリング, 給湯, 室内洗濯機置場,                               |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービスα : 3,300円<br>[備考] 緊急トラブル駆けつけ・火災保険の費用となります。                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 30000円 月額保証料 : 825円                                                             |      |           |
| 備考       | 1Kアパートの最上階角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.C0001049904

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |