

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                  |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Palme d'Or 101号室                                      |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県南足柄市中沼430-1                                       |      |            |
| 交通       | 伊豆箱根鉄道大雄山線 和田河原駅 徒歩7分                                 |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) LDK(12.6畳)                                   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                           |      |            |
| 専有面積     | 46.25㎡                                                | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2012年7月                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 29,590円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 2026年2月16日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～                                       |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,クッションフロア,クローゼット,シャワ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                   |      |            |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談                                             |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料引落合計額の50%・月額保証料引落合計額の1%※法人契約等は除く              |      |            |
| 備考       | 綺麗な1LDKタイプのお部屋です♪和田河原駅徒歩7分と好立地！是非お問い合わせください！          |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.C0001100850

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |