

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ロフト,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                              | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランクラス湘南 201号室                                                                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市南矢名 3丁目8-21                                                                                             |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩10分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩21分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.21畳) K(2.53畳)                                                                                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 24.22㎡                                                                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2019年3月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                   |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼ                                                             |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス:3,300円<br>[備考] 助まごころコール加入料1,100円(税込)/(60歳以上の単身入居の場合は必須)                                      |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%                                                                          |      |           |
| 備考       | ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます♪物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます！店舗スタッフも東海大卒業生がいます♪お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで！ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.C0001109450

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |