

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 5,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                 |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                    | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 花園コーポ 201号室                                                                                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市万田1丁目33-43                                                                                                                                                                    |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス17分 高村団地 バス停徒歩5分                                                                                                                                                    |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 29.16㎡                                                                                                                                                                               | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1978年1月                                                                                                                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイ                                                                                                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円 更新事務手数料: 15,000円<br>[月次費用] あんしんサポート24: 1,200円 ペット飼育時賃料増額: 10,000円 保険料: 800円<br>[備考] ※ペット相談可: 猫、鳥類、その他鳴声の無い動物のみ。※生活保護の場合条件変更有※短期解約違約金 2年未満: 総賃料2ヶ月分※退去予告 1ヶ月前 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回保証料5万円（総賃料100%の場合有） 1万円~/年                                                                                                                                                  |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                                                                           |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.C0001207402

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530001258796

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。