

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガーデンコートC 101号室		
物件所在地	神奈川県小田原市小八幡2丁目7-12		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩25分 東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.5㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年8月1日
駐車場	有(敷地内)		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, クッションフロア, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用: 22,000円 原状回復費定額精算制度加入必須: 72,600円 [備考] 短期・法人契約は、敷金1ヶ月、礼金2ヶ月 アメニティークラブへの加入が原則必須		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料引落合計額の50% - 100%・月額保証料引落合計額の1.5%または3,000		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.C0001259026

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%