

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                           |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フラット171 702号室                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市栄町3丁目17-1                                                                             |      |            |
| 交通       | 伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩5分<br>東海道・山陽新幹線 小田原駅 徒歩10分                                                   |      |            |
| 間取詳細     | DK(9.3畳) 和室(6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(4.4畳)                                                             |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                                                               |      |            |
| 専有面積     | 60.64㎡                                                                                        | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1988年3月                                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 2025年12月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月~                                                                              |      |            |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機                                            |      |            |
| その他費用    | [一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代(U9): 27,500円                                      |      |            |
| 入居諸条件    |                                                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 総賃料の60%                                                                                    |      |            |
| 備考       | 3DKマンションの最上階のお部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.C0001321765

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530001376425

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。