

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, 振り分け, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1.5ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス湘南ヒルズ二宮 103号室		
物件所在地	神奈川県中郡二宮町中里 2丁目21-32		
交通	東海道本線(東日本) 二宮駅 バス5分 谷屋津 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	85.05㎡	向き	南西
築年月	1992年4月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 サポートダイアル料: 3,300円 諸費用: 1,100円 [備考] 契約開始後1年未満解約の場合、違約金2ヶ月(賃料+共益費)有 ペット相談: 小型犬可 猫可(敷金2ヶ月償却1.5ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他 契約時月額賃料の50% (最低保証料20,000円) / 1年毎に13,000円		
備考	ペット飼育可能な4LDKマンション。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月3日

No.C0001340912



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%