

# FOR RENT

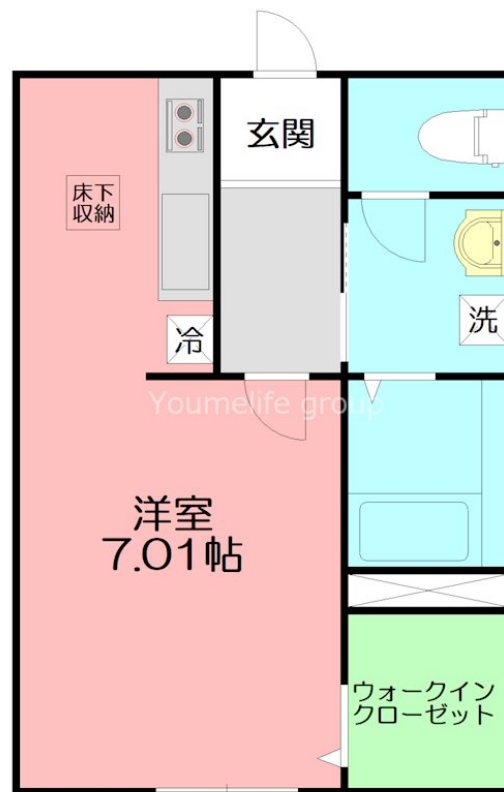
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,500円 | 3,000円 |

角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                               |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ストラダ湘南 101号室                                                                                                                                     |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 4 丁目36-5                                                                                                                               |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩10分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩18分                                                                                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.01畳)                                                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                        |      |           |
| 専有面積     | 21.09㎡                                                                                                                                           | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2016年8月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                                                  | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月～                                                                                                                                  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウ                                                                                         |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                                                                                                                        |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額保証料 総賃料の1.5%                                                                                                               |      |           |
| 備考       | ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見ができます！こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。お問い合わせはユーミーらいふへ！ |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.C0001360709

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |