

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、角住戸、玄関ホール、畳コーナー、振り分け、当社管理物件、駅まで平坦、外壁コンクリート、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い、整備

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート 304号室		
物件所在地	神奈川県小田原市前川150-1		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩18分 東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	80.8m ²	向き	東
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークルーム, クローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス料: 3,300円 [備考] 2年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 月額保証料: 家賃等合計の1.5%		
備考	敷金礼金無しで初期費用を抑えてご入居できます。お問合せはユーミーらいふ小田原店0120-146-225まで		

情報更新日2026年2月16日

No.C0001441123



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%