

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                        |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 高万マンション 302号室                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市南鴨宮2丁目40-14                                                        |      |    |
| 交通       | 湘南新宿ライン 鴨宮(神奈川)駅 徒歩8分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩30分                             |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                  |      |    |
| 専有面積     | 46.37㎡                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1979年12月                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無                                                                         |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,バス・トイレ別,フローリング,給湯,                         |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 安心入居サポート:1,100円<br>[備考] ※解約予告期間:1ヶ月※1年未満解約:違約金あり(賃料1ヶ月分)            |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他家賃引落し・初回保証料:総賃料の85% 手数料:総賃料の1.3% 更新料:10,000円/1年毎                     |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.C0001536168

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530001598966

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。