

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 3,000円 |

## ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせ

2面採光,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランクラス湘南 102号室                                                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県秦野市南矢名3丁目8-21                                                                                                                      |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩10分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩21分                                                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.05畳)                                                                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 24.22㎡                                                                                                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2019年3月                                                                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                                        | 入居時期 | 2027年3月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                           |      |           |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,ウォークインク                                                                                     |      |           |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービスα:3,300円<br>[備考] 東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料!                                                                     |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%                                                                                             |      |           |
| 備考       | 東海大生限定! 弊社管理物件2027年度の東海大学生必見! 3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク! |      |           |

情報更新日2026年8月9日

No.C0001580467

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |