

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

2F以上,オートロック,前面棟無,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャローム 302号室		
物件所在地	神奈川県小田原市南鴨宮3丁目22-9		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩9分 伊豆箱根鉄道大雄山線 井細田駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	47.76㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時の室内クリーニング(エアコン含)費用借主負担あり(退去時、見積による実費精算) 1年未満解約の場合違約金あり(賃料の1ヶ月分相当額)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア初回: 月額総賃料の50%・月次: 月額総賃料の1% (お申込み内容によっては、保証会社・保証料率などが変わる場合があります)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.C0001638246

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%