

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

2F以上,オートロック,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーシモン湘南 402号室		
物件所在地	神奈川県秦野市鶴巻南2丁目2-30		
交通	小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩5分 小田急線 東海大学前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	23.25㎡	向き	西
築年月	2006年4月14日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50%(最低保証料3万円) 月額保証料 総賃料の1.5%		
備考	2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管理物件なら、東海大学北門から徒歩1分の「ユーミーカフェ」で軽食やドリンクが毎日無料、さらに書面いらずのオンライン電子契約&リモート相談にも対応しているから、お部屋探しがラクラク&超おトク！契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2026年3月10日

No.C0001657180

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付