# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 46,000円 | 3,000円 |

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,畳コーナー,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ファミール扇町　305号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県小田原市扇町５丁目12-15 | | |
| 交通 | 伊豆箱根鉄道大雄山線　五百羅漢駅　徒歩1分<br>小田急線　足柄（神奈川）駅　徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 63㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 1974年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　12,000円　24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | Ｌ字型キッチン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー, | | |
| その他費用 | [月次費用]　水道料金：4,000円<br>[備考]　※保証会社利用必須※水道料金：入居者2人目以降1人月額1,000円増。※ペット飼育可：敷金1ヶ月積み増し→退去時クリーニング費用として償却。※短期解約違約金有：1年未満は賃料+管理費の1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.C0001780189

お問合せ先

神奈川県知事（2）第30000号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット**

神奈川県小田原市栄町１丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767　FAX:0465-24-3800
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介先物 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 50% | 借主 | 50% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |

不動産コード：2106036　　物件管理コード：1125729087530001854336

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。