

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 6,500円 |

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パーク喜平 304号室                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市蓮正寺971-1                                                                                    |      |           |
| 交通       | 小田急線 螢田駅 徒歩4分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 穴部駅 徒歩14分                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳) LDK(11.8畳)                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 41.04㎡                                                                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年8月                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円<br>[月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円<br>[備考] 1年未満での解約時の場合、2か月分、2年未満での解約時の場合、1か月分の違約金有 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 単身可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1.5%                                                                     |      |           |
| 備考       | 螢田駅徒歩2分、ペット飼育可の新築マンション!! 洗髪洗面化粧台・温水洗浄便座・TVインターホンなど有 ネット使用料無料!!!                                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.C0001953108

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002031206

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。