

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,500円

2面採光,3面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーハウス湘南 0105号室		
物件所在地	神奈川県平塚市須賀2637-1		
交通	東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 バス15分 アルバック前 バス停徒歩12分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,トイレ有,バス・トイレ別,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面所にドア,洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等:24,200円 保証委託料:44,275円 消火剤代:7,480円 [月次費用] 月額保証委託料:864円 24時間安心サポート:2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ■初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	全居室収納/収納有/バス・トイレ別/エアコン/室内洗濯機置場などの設備がそろっています。3DK・53.00㎡・3面採光/2面採光/角住戸の暮らしやすい物件です 株式会社ユーミーネットまでお問合せください		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.C0002019753

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%