

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシード西湘 202号室		
物件所在地	神奈川県小田原市矢作173-3		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川) 駅 徒歩21分 御殿場線 下曽我駅 徒歩35分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.25㎡	向き	南
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有 29,590円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 原状回復費定額精算制度加入必須: 70,000円 [備考] 法人契約・短期契約の場合、敷金2ヶ月・礼1ヶ月 退去時ハウスクリーニング費、エアコンクリーニング費は契約者実費負担。 法人登記不可・店舗使用不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 加入要 初回保証料引落合計額の50%~100%・月額保証料引落合計額の1.5%または		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.C0002060708



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付