

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アークサカワ 104号室		
物件所在地	神奈川県小田原市酒匂6丁目1-45		
交通	湘南新宿ライン 鴨宮(神奈川)駅 徒歩19分 東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(10.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.27m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, パス・トイ		
その他費用	[一時金] 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 カギ交換代 (U9): 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 お客様の職業、収入などにより使用する保証会社は異なります。 保証料は総賃料の60% (法人)		
備考	初期費用5万円パック(仲手別)! 敷金&礼 保証会社 初回保証料: 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の1%~1.4		

情報更新日2026年1月26日

No.C0002075879



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%