

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルム鴨宮 203号室		
物件所在地	神奈川県小田原市鴨宮 5 9 5 - 1 9		
交通	東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩9分 御殿場線 下曽我駅 徒歩39分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	39.53㎡	向き	
築年月	1988年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 害虫駆除費: 8,800円 [月次費用] 緊急コール 3 6 5 : 1,100円 コスモ安心入居サポート: 900円 [備考] ・電力会社指定(株式会社 P i n T) ・1年未満の解約時には、短期解約違約金として賃料・共益費の2ヵ月分が生じます。 ・1年以上2年未満の解約時には、短期解約違約金として賃料・共益費の1ヵ月分が生じます		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 収納代行(初回保証料50%)		
備考	・法人契約: 敷金1ヵ月・礼金1ヵ月、FR無し ・事務所契約: 敷金1ヵ月・礼金(課税)1ヵ月、賃料と共益費(課税)、FR無し ・事務所契約の場合、火災保険は弊社プランまたはお客様自身で加入をお願いいたします。 ・鍵交換代は1箇所のための交換の金額です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.C0002168777

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002251965

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。