

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 2,000円 |

出窓,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                           |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランデ 102号室                                                                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市笠窪480-5                                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩10分<br>小田急線 東海大学前駅 徒歩30分                                                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 19.11㎡                                                                                                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年12月                                                                                                                                     | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                            |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー                                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 24,200円 室内清掃費用: 60,500円 更新事務手数料: 11,000円<br>[備考] ●短期違約金あり (1年未満の解約賃料の2ヶ月分、1年以上2年未満の解約賃料の1ヶ月分)                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 いえらふ安心保証初回保証料: 総賃料70% (賃貸保証/24Hサポート/家財保険セット) 最低保証料35,000円/年間保証料: 1年毎に25,000円 (内訳: 家賃保証料10,000円、24Hサポート7,500円)                             |      |    |
| 備考       | 鶴巻温泉駅まで徒歩10分。便利な収納有/火災報知機/ C A T Vが魅力のステキな物件となっています。便利なガスコンロ設置済/2口コンロ/ガスコンロで毎日楽しくお料理できます。株式会社ユーミーネットが安心のお部屋探しを徹底サポートします 1Kタイプの物件で快適に暮らしませんか。 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月30日

No.C0002183908

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002267422

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。