

# FOR RENT

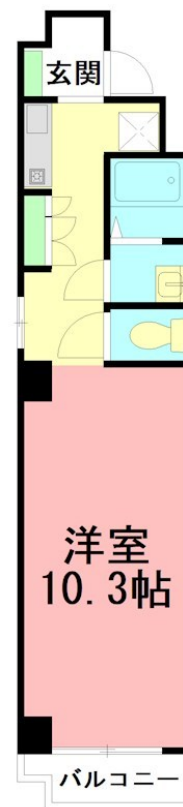
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,寝室10畳以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                     |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第2中庭ビル                                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市栄町2丁目                                                                                                          |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩3分                                                                                                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(10.3畳)                                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 33.5㎡                                                                                                                  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1991年4月                                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                                                                        |      |    |
| 設備       | CATV, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シューズボックス, 温水洗浄便座, 給湯,                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] コールセンター24: 660円<br>[備考] ・短期解約違約金(1年未満の解約で1ヶ月分)・退去時クリーニング費用は借主負担・家賃は原則「夢ナビVISAカード」でのお支払。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 株式会社イントラスト、初回保証料:賃料合計の50% 更新保証料10,000/年 月次保証料1%                                                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.C0002202831

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |