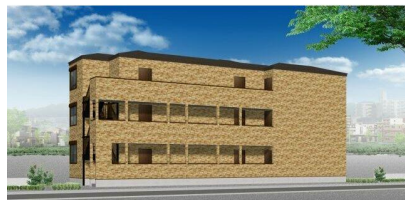


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,寝室 8 畳以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                 | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Lapel Melia III 302号室                                                                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市栄町 4 丁目6-19-1                                                                                                             |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 小田原駅 徒歩8分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩10分                                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                                                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 24.97㎡                                                                                                                            | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年6月                                                                                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                 | 入居時期 | 2025年7月1日予定 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                                 |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,                                                                                |      |             |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費:19,800円 消臭抗菌代:16,500円<br>[月次費用] 家賃口座引落手数料:660円<br>[備考] ・短期解約違約金有:1年未満解約総賃料2ヶ月、1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月・本物件の電力会社は、指定の電力会社となります |      |             |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 単身限定                                                                                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証料:12,000円/                                                                                    |      |             |
| 備考       |                                                                                                                                   |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.C0002207038

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |