

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 3,000円 |

角住戸,耐震構造

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                  |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Grandir (グランディール)                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市荻窪                                                          |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩14分<br>小田急線 小田原駅 徒歩14分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.7畳) K(2.5畳)                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                           |      |    |
| 専有面積     | 29.75㎡                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2009年11月                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ null駐車可 駐輪場                                        |      |    |
| 設備       | B S, C A T V, トイレ有, T Vインターホン, システムキッチン, ガスコンロ設置済, 給湯, エアコン, 室内     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 高齢者希望                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |    |
| 備考       | ハウスクリーニング代49500円(退去時) 法人契約時の駐車場個人契約は保証会社加入必須 保険加入義務有 駐車場は軽自動車専用     |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.C0002231404

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |