

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 5,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスO・Z-1 105号室                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市国府津2792                                                                                        |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 国府津駅 徒歩18分<br>湘南新宿ライン 鴨宮（神奈川）駅 徒歩32分                                                        |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                                                                 | 向き   |           |
| 築年月      | 1998年4月                                                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                                                                         | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可                                                                                 |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別,電気コンロ,給湯,エアコン,室内洗濯機置場,家具付,家電付                                                                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                                                                                   |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                                                                               |      |           |
| 備考       | 環境維持費:1ヶ月550円（税込）、鍵交換費:ご契約時16500円（税込）、退去時清掃費：38500円(税込)、インターネット利用料：有料、更新手数料:16500円（税込）、保証委託料：必要、個人契約限定 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0002237310

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |