

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,500円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	J. S ガーデン		
物件所在地	神奈川県小田原市蓮正寺		
交通	小田急線 螢田駅 徒歩5分 伊豆箱根鉄道大雄山線 穴部駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.9㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ null 駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, トイレ有, T V インターホン, 給湯, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー付洗面台, 温水洗		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件	高齢者希望		
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有		
備考	ハウスクリーニング代55000円(退去時) 法人契約で駐車場のみ個人契約は保証会社必須 更新料: 2年毎に新賃料1ヵ月 保険加入義務有		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.C0002239044

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2106036

物件管理コード : 1125729087530002324010

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。