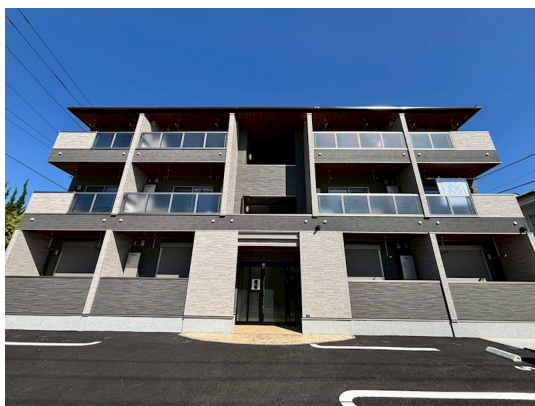


| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,500円 | 3,300円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フラン湘南 204号室                                            |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市扇町 5 丁目 8 番 1 号                                |      |     |
| 交通       | 小田急線 足柄（神奈川）駅 徒歩6分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 五百羅漢駅 徒歩9分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳) K(1.8畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                              |      |     |
| 専有面積     | 25.83㎡                                                 | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2025年9月                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                   |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂        |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円<br>[月次費用] 町内会費: 250円           |      |     |
| 入居諸条件    |                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.C0002243604

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |