

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,高層階,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンコート 401号室		
物件所在地	神奈川県小田原市矢作2-1		
交通	東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩15分 伊豆箱根鉄道大雄山線 五百羅漢駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 93,500円 保証会社契約料: 39,080円 [月次費用] コールセンター24: 660円 [備考] 短期解約違約金有		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 加入要(賃貸保証会社: 株式会社イントラスト、初回保証料:賃料合計の50%)更新保証料10,000 /		
備考	2LDKTVモニターホンなど設備も充実。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月5日

No.C0002243697

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付