

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                                              |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ビューラーハイツA 201号室                                                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市出縄 1 6 6 - 1 5                                                                                                                            |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス13分 下出縄 バス停徒歩2分                                                                                                                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                      |      |    |
| 専有面積     | 50㎡                                                                                                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1991年5月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円                                                                                                                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                                                                                                        |      |    |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,給湯,収納有,全居室収納,暖房便座,追い                                                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時原状回復費用負担有: 35,200円<br>[備考] 退去時原状回復費用負担: 賃貸借契約1回更新の場合、入居者負担50% 2回以上更新の場合、入居者負担0% 短期解約違約金有: 1年未満、3か月分 1年半未満、2か月分 2年未満、1か月分 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 要保証会社加入初回保証料: 0円、継続保証料: 月額1,000円、振替手数料: 月額440円                                                                                                |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月22日

No.C0002271806

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |