

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 2,000円 |

## 2026年度の東海大学生必見！3月入居OKの弊社管

平坦地 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | コーバヤマシタ                                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市北金目3丁目                                                                                                  |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩21分<br>小田急線 鶴巻温泉駅 徒歩30分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 22㎡                                                                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1983年5月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                              |      |           |
| 設備       | 東海大学の隣です。エアコン、ウォシュレットなどついています。コンビニや大型スーパーなど近くにあるので                                                             |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス：3,300円                                                                                       |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50% (最低保証料30,000円) 月額保証料1.5%                                                                          |      |           |
| 備考       | ユーミーらいふの物件なら東海大学徒歩1分の系列カフェがお得にご利用いただけます。物件のご案内や大学生活なども学生アルバイトが教えてくれます！店舗スタッフも東海大卒業生がいます。お部屋探しはユーミーらいふ東海大学前店まで！ |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.C0002275761

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |