

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | カレッジヒルズC 303号室                                         |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市真田 2 丁目5-47                                     |      |           |
| 交通       | 小田急線 東海大学前駅 徒歩15分                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                        |      |           |
| 専有面積     | 24.69㎡                                                 | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2019年3月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                        | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |           |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クロ     |      |           |
| その他費用    | [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円                              |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                               |      |           |
| 保証会社     | 可 初回保証料 月額賃料の50% 月額1.5%                                |      |           |
| 備考       | コンビニ、スーパーともに徒歩圏にあり、生活もしやすい立地です、詳細はユーミーらいふまでお問い合わせください！ |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.C0002275794

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |