

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,000円 |

2面採光,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                    |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                       | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツナカソネ 105号室                                                                                                                                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市中曽根31-6                                                                                                                                                                         |      |    |
| 交通       | 小田急線 富水駅 徒歩10分<br>小田急線 蟹田駅 徒歩11分                                                                                                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳)                                                                                                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 35.92㎡                                                                                                                                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1985年5月                                                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無                                                                                                                                                                                      |      |    |
| 設備       | CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,ト                                                                                                                                      |      |    |
| その他費用    | [一時金] コスモ安心入居サポート:900円 害虫駆除費 契約時:8,800円 鍵交換費用:22,000円<br>[月次費用] 緊急コール365:1,100円<br>[備考] ※電力会社指定※短期解約違約金:1年未満は賃・共2ヵ月分、2年未満は賃・共1ヵ月分※法人契約:敷1・礼1※事務所契約:個人/賃共(課税) 法人/敷1礼1(課税)、賃共(課税) ◆保険料要確認 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 その他株式会社Casa 収納代行(初回保証料50%:最低2万円)                                                                                                                                                     |      |    |
| 備考       | こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。                                                                                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.C0002285844

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002372077

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。