

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 50,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                                               |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 藤ハイツ 101号室                                                                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市寺田縄 2 0 7 - 4                                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス16分 東橋 バス停徒歩8分                                                                                                                   |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 39.04㎡                                                                                                                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年6月                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                                                                                             |      |    |
| 設備       | C A T V ,ガス給湯,給湯,収納有,追い焚き風呂                                                                                                                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円 退去時原状回復費用有：35,200円<br>[備考] 退去時原状回復費用：賃貸借契約1回更新の場合：入居者負担50% / 2回以上更新の場合：0%短期解約時違約金：1年未満：3か月分、1年半未満：2か月分、2年未満：1か月分猫1匹飼育可、敷金+1ヶ月 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須（日本セーフティー） 要保証会社加入初回保証料：0円、継続保証料：月額1000円、振替手数料：                                                                                                 |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.C0002294441

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |