

# FOR RENT

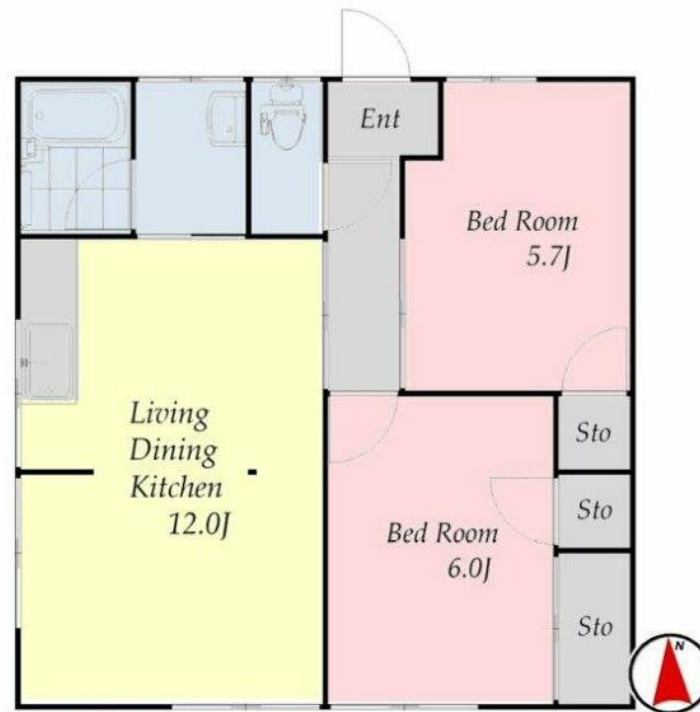
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 4,000円 |

2面採光,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | コーポ西湘 103号室                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市蓮正寺307-2                                              |      |             |
| 交通       | 小田急線 螢田駅 徒歩2分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 穴部駅 徒歩16分                         |      |             |
| 間取詳細     |                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                     |      |             |
| 専有面積     | 52.88㎡                                                        | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1984年12月                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2025年8月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                         |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,            |      |             |
| その他費用    | [一時金] 緊急対応費(近隣トラブル解決サービス):22,000円 消臭抗菌代:16,500円 鍵交換費用:22,000円 |      |             |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 単身限定                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須(全保連) 全保連 内容:初回保証料:賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証              |      |             |
| 備考       |                                                               |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.C0002296246

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002382809

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。