

# FOR RENT

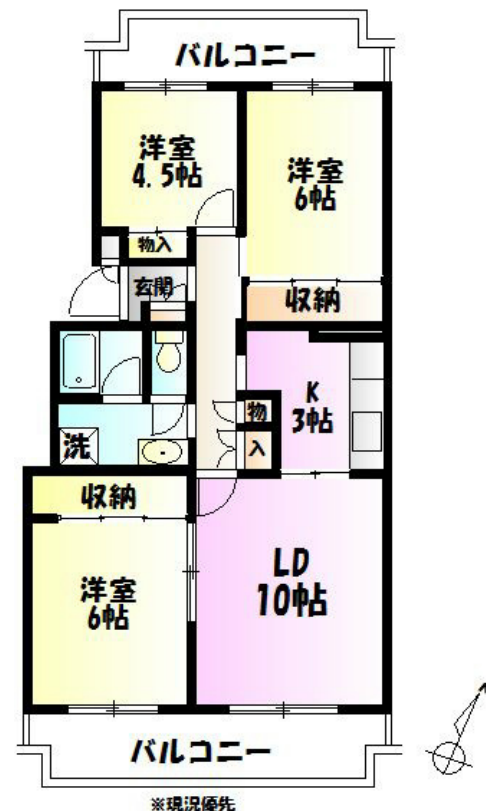
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

敷金なし礼金なし！ペット可マンションです フリーレント1ヶ月付  
すぐ近くにドラッグストアとスーパー、愛甲石田駅まで徒歩圏内、お店の多い国道246号線もアクセスが良く、便利な立地

【外観】



【間取り図】



※現況優先

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                                                            |      |               |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 無             |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                             | 保証金  | 無             |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |               |
| 建物名・部屋番号 | テレパレス伊勢原4号棟 204号室                                                               |      |               |
| 物件所在地    | 神奈川県伊勢原市石田 8 6 1 番 1 号                                                          |      |               |
| 交通       | 小田急線 愛甲石田駅 徒歩9分<br>小田急線 伊勢原駅 徒歩38分                                              |      |               |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LD(10畳) 洋室(6畳)                                            |      |               |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                 |      |               |
| 専有面積     | 77.34㎡                                                                          | 向き   | 南             |
| 築年月      | 1982年12月                                                                        | 契約期間 | 定借 2036/3/31迄 |
| 損害保険     |                                                                                 | 入居時期 | 相談            |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場                                                            |      |               |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ                              |      |               |
| その他費用    | [月次費用] 安心サービスα : 3,300円                                                         |      |               |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可                                                           |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総計の50% 月額保証料825円                                                    |      |               |
| 備考       | マルエツスーパーまで徒歩3分の便利な立地です。敷金、礼金ゼロ。定期借家契約で更新料はかかりません。2面バルコニーで洗濯物に便利。追い焚き機能付きバス設置です。 |      |               |

情報更新日2025年7月7日

No.C0002296607

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |