

賃料	管理費等
140,000円	0円

閑静な住宅街 南ひな壇に立地 高台に立地 南面バルコニー 最上階 上階無し 1フロア1住戸 24時間緊急通報システム メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クレイドルガーデン小田原市小竹 第9 1号棟 0001号室		
物件所在地	神奈川県小田原市小竹735-62		
交通	東海道本線（東日本） 二宮駅 徒歩40分 御殿場線 国府津駅 徒歩70分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	95.58㎡	向き	南東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 消火剤代:7,480円 [月次費用] 月額保証委託料:864円 24時間安心サポート:2,750円 [備考] ★ペット相談可!礼金1ヶ月分(償却)追加 ※小型犬2匹迄 1年未満の解約は短期解約金として賃料・共益費の2ヶ月分、2年未満の解約金は賃料・共益費の1ヶ月分をお支払い頂きます。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 ■初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.C0002302199

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%