

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	10,000円

2 F 以上,オーシャンビュー,最上階,上階無し,閑静な住宅街,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・コンフォール三田 303号室		
物件所在地	神奈川県小田原市本町 3 丁目8-1		
交通	東海道本線（東日本） 小田原駅 徒歩15分 東海道本線（東日本） 早川駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	23.08㎡	向き	南東
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3点給湯,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング: 44,000円 [備考] 短期解約違約金あり:1年未満の解約で総賃料の3か月分、2年未満の解約で総賃料の2か月分 喫煙条件付き可(礼金5万円がかかります)		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回総賃料50% 10000円/年更新料あり 口座引落手数料440円 短期解約違約金あり: 1年未満の解約で総賃料の3か月分、2年未満の解約で総賃料の2か月分		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。また、ご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日

No.C0002303015

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付