

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                      |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | R o x y 小田原                                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市栄町1丁目                                                                           |      |             |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩8分<br>小田急線 小田原駅 徒歩8分                                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳)                                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                                                         |      |             |
| 専有面積     | 20.74㎡                                                                                  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2009年9月                                                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 2025年9月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                     |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,                                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等:6,600円 退去時クリーニング費用:49,500円 24時間サポート(2年間):16,500円<br>[備考] 1年未満の解約で短期解約違約2か月分 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート 初回33000円。月次700円                                                              |      |             |
| 備考       |                                                                                         |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.C0002305090

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |