

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンリバー南鴨宮 204号室		
物件所在地	神奈川県小田原市南鴨宮 1 丁目16-37		
交通	東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川） 駅 徒歩9分 湘南新宿ライン 鴨宮（神奈川） 駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南東
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バスト		
その他費用	[一時金] 緊急対応費（近隣トラブル解決サービス）：22,000円 消臭抗菌代：16,500円 鍵交換費用：22,000円 [月次費用] 町内会費：300円 [備考] ペット飼育可能（猫1匹まで・敷金1ヶ月）		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須（全保連） 全保連 内容：初回保証料：賃料等総額の60%・最低保証料30,000円 継続保証		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

情報更新日2025年8月10日

No.C0002320866

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106036

物件管理コード：1125729087530002408250

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。