

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 出窓, 始発駅

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                                       |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                         | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ベルエア平塚南原 205号室                                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県平塚市南原 1 丁目4-37                                                                                                        |      |           |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 平塚駅 バス9分 向原 バス停徒歩1分                                                                                            |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 50.4㎡                                                                                                                     | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1987年12月                                                                                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                         | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                       |      |           |
| 設備       | 2 口コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, シャワー, シューズボックス, トイ                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 19,800円<br>[月次費用] ライフサポート24: 1,320円<br>[備考] 解約予告: 書面にて1カ月前通知。短期解約違約金有。ペット飼育時敷金2ヵ月（小型犬もしくは猫 1匹まで）。家財保険: 貸主負担。 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須（大手法人様による法人契約除く） 【保証会社】・オセロフィナンシャルサービス株式会社（初回保証料: 月額総賃料の50% / 継続保証料: 1年毎に1万円）他商品有。                                      |      |           |
| 備考       |                                                                                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.C0002331811

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002419517

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。