

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 100,000円 | 10,000円 |

角住戸,全室2面採光,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 4SLDK  |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | 戸建   |      |              |
| 建物名・部屋番号 | 小田原市国府津 戸建て  |      |              |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市国府津2011-8                                  |      |              |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩17分<br>御殿場線 下曽我駅 徒歩40分           |      |              |
| 間取詳細     | 和室(6.7畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(17畳) S(3.5畳)     |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |              |
| 専有面積     | 110.54㎡  | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2008年10月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2025年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                   |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,トイレ有,バス・ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 24サポート:16,500円<br>[備考] ペット相談(敷金1か月積増(償却))    |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 法人可                            |      |              |
| 保証会社     | 必須 賃料総額 60% - 原則1年以内の解約は短期違約金有(法人は除く場合あり)          |      |              |
| 備考       |  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.C0002339485

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |