

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,500円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                  |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                     | 礼金   | 8.5万円       |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | セグンド エスペランサ 201号室                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県足柄下郡湯河原町土肥 4丁目2-21                                                |      |             |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 湯河原駅 徒歩6分<br>東海道本線（東日本） 真鶴駅 徒歩44分                          |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6.8畳) 洋室(5.3畳)                                          |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                           |      |             |
| 専有面積     | 54.23㎡                                                                | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2015年9月                                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                     | 入居時期 | 2025年12月13日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場                                                   |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼ                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] カード発行手数料:16,500円 ルームクリーニング:77,000円                              |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)                          |      |             |
| 備考       | 湯河原駅徒歩6分。2LDKインターネット無料。エントランスオートロック・宅配ボックス完備。ウォークインクローゼット・浴室乾燥機等設備充実。 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.C0002376070

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002464997

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。