

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 4,100円 |

防犯カメラ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                   |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フラッツ・トライアングル 103号室                                     |      |            |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市寿町3丁目15番29号                                    |      |            |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 小田原駅 徒歩22分<br>伊豆箱根鉄道大雄山線 緑町駅 徒歩15分          |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(11.8畳)                                    |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                              |      |            |
| 専有面積     | 45.8㎡                                                  | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2021年8月                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年11月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                            |      |            |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別 オートバス          |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円<br>[月次費用] 町内会費: 300円           |      |            |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.C0002386347

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |