

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

オートロック カードキー

【外観】

『完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります』



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピラフランカ 102号室		
物件所在地	神奈川県小田原市南鴨宮 2 丁目 6 - 2		
交通	東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩7分 東海道本線（東日本） 鴨宮（神奈川）駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.05㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン パス・トイレ別 ユニットバス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：60,500円 鍵交換費用：16,500円 [備考] ICカード電池(初回)2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.C0002388169

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町 1 丁目 14-4 小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付