

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 床の間, 上階無し, 全室 2 面採光, リノベーション, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブチシャトー矢作 3号室		
物件所在地	神奈川県小田原市矢作321		
交通	東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩20分 御殿場線 下曽我駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(25畳) 洋室(10.2畳) 和室(6.6畳) 洋室(11.8畳) 洋室(11.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	160.06㎡	向き	西
築年月	1987年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~		
設備	TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所, エアコン,		
その他費用	[一時金] カギ交換代(U9): 27,500円 除菌代: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満: 月額総賃料の1ヵ月分、1年未満: 月額総賃料の2ヵ月分) 退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の1%~1,440円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年11月3日

No.C0002390533

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32293号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階

TEL:0465-21-6767

FAX:0465-24-3800

E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106036

物件管理コード: 1125729087530002479934

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。