

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サーフテラス 201号室		
物件所在地	神奈川県小田原市小八幡2丁目35-2		
交通	湘南新宿ライン 国府津駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.05m ²	向き	南西
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボック		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 23,100円 退去時ハウスクリーニング: 38,500円 退去時エアコンクリーニング費用: 16,500円 [備考] 1年未満での解約は早期解約違約金として賃料・管理費合計の1ヶ月分かかります。		
入居諸条件			
保証会社	必須 いえらぶ安心保証 / 初回保証料: 総賃料の70% (24時間サポート・マモロッカ付帯) 引落手数料: 770円 最低初回保証料: 35,000円・1年毎に17,500円の更新費がかかります。		
備考	告知事項有り。		

情報更新日2026年1月13日

No.C0002402064



神奈川県知事(1)第32293号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%