

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,900円 | 4,500円 |

防犯カメラ 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | (仮称)小田原市田島マンション新築工事 201号室                              |      |           |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市田島 206   |      |           |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 国府津駅 徒歩24分<br>東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川)駅 徒歩39分     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳) 洋室(4.9畳) LDK(14.5畳)                           |      |           |
| 構造・規模    | その他 3階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 56.96m <sup>2</sup>                                    | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年2月  | 契約期間 |           |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~                                       |      |           |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー エアコン ネット使用料不要          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(入居時のみ) : 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時) : 66,000円 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)          |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年2月3日

No.C0002420800



神奈川県知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘

神奈川県小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail : odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |