

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 74,000円 | 4,100円 |

防犯カメラ 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ルミナス 103号室   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県小田原市飯泉103-6  |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 鴨宮(神奈川) 駅 徒歩15分<br>小田急線 足柄(神奈川) 駅 徒歩30分     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(11.4畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 46.58㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2026年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                   |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ              |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.C0002422977



神奈川知事(1)第32293号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川本部  
**ユーミーらいふ小田原店(株)ユーミーネット西湘**  
神奈川小田原市栄町1丁目14-4小田原証券ビル1階  
TEL:0465-21-6767 FAX:0465-24-3800  
E-mail: odawara-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |